



4, Avenue du Bel Air  
75 012 Paris

CARTE PROFESSIONNELLE CPI 7501 2016 000 014 142

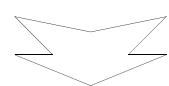
[WWW.AVICA-IMMOBILIER.COM](http://WWW.AVICA-IMMOBILIER.COM)

Service Gestion  
Tél : 01 43 40 17 67  
avica@wanadoo.fr

Monsieur ANDRIEUX Jacques  
40 Avenue Gabriel Péri  
91370 Verrieres Le Buisson

PARIS, le 26/12/2023

| Code du bien                           | Nom du locataire   | Situation | Fonds de Roulement | Résultat |
|--|--------------------|-----------|--------------------|----------|
| AND01-001                              | ANGLART Adam Piotr | 901,44 €  | 0,00 €             | 901,44 € |
| 12 Rue du Docteur Paquelin 75020 PARIS |                    |           |                    |          |
| Loyer : 1 130,00 €                     | Charges : 100,00 € |           |                    |          |



**Total à verser : 901,44 €**

### **AND01-001 - Monsieur ANGLART Adam Piotr**

| Mouvements  | Sortie          | Rentrée           | Cumul           |
|---|-----------------|-------------------|-----------------|
| Loyer Paiement de DÉCEMBRE 2023.                                      |                 | 1 130,00 €        | 1 130,00 €      |
| Charges Paiement de DÉCEMBRE 2023.                                    |                 | 100,00 €          | 100,00 €        |
| TVA sur frais de gestion  | 14,76 €         |                   | -14,76 €        |
| Frais de gestion HT   | 73,80 €         |                   | -73,80 €        |
| Diagnostics Techniques Immo PACK<br>LOCATION 16/06/2023 - LEXPERTIMMO | 240,00 €        |                   | -240,00 €       |
| <b>TOTAUX :</b>   | <b>328,56 €</b> | <b>1 230,00 €</b> | <b>901,44 €</b> |
|   | <b>Part :</b>   | <b>100 %</b>      | <b>901,44 €</b> |