

Melle MARTINSPINHO Cibebe

46 Rue Claude Decaen

75012 PARIS

AVIS D'ECHEANCE

Indemnités d'occupation

Paris, le 25/08/2026

Période SEPTEMBRE 2026

Pour le bien : DEBO01-003 situé à :

46 Rue Claude Decaen

75012 PARIS

Terme : Avance

Cet avis est une demande de paiement

Il ne peut en aucun cas servir de reçu ou de quittance de loyer

LIBELLES	DEBIT
Loyer	822,11 €
Provisions pour charges	45,00 €

ECHEANCE EXIGIBLE AU 5 SEPTEMBRE 2026

867,11 €

COUPON A RETOURNER AVEC VOTRE REGLEMENT

REF : DEBO01-003

PERIODE : SEPTEMBRE 2026

MONTANT A PAYER : 867,11 €

IBAN : FR76 1027 8041 0200 0212 1320 290 BIC : CMCIFR2A

DATE D'EXIGIBILITE : LE 5 DU MOIS

Paiement après le 5 du mois :

Rappel par lettre simple : 9,00 €

Rappel par recommandé AR : 30,00 €

Melle MARTINSPINHO Cibebe

46 Rue Claude Decaen

75012 PARIS

QUITTANCE POUR LA PERIODE DE AOÛT 2026

Paris, le 25/08/2026

Pour le bien : DEBO01-003 situé à :

46 Rue Claude Decaen

75012 PARIS

LIBELLES	CREDIT
Loyer paiement de août 2026. (Virement	822,11 €
Charges paiement de août 2026. (Virement	45,00 €

TOTAL QUITTANCE 867,11 €

La présente quittance est éditée sous réserve d'encaissement

Dont quittance, sans préjudice du terme en cours, sous réserve de tout supplément pouvant être dû en vertu des lois et conventions applicables et sous réserve de tous les droits et actions du propriétaire, de toute poursuite qui aurait pu être engagée et de toute décision de justice qui aurait pu être obtenue.

En cas de congé précédemment donné, cette quittance représenterait l'indemnité d'occupation et ne saurait être considéré comme un titre de location.

Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être donnés pour acompte versés sur le présent terme même si ces reçus portent une date postérieure à la date ci-contre le paiement de la présente quittance n'emporte pas présomption de paiement de termes antérieurs.