

Monsieur JOUFFROY Jean-Louis  
38 Avenue Eugène Courel  
94500 Champigny sur Marne

PARIS, le 27/10/2025

Code du bien	Nom du locataire	Situation	Fonds de Roulement	Résultat
JOU02-001	GERNIGON Fanny & RUEL Baptiste	1 316,80 €	0,00 €	1 316,80 €
25 Rue Chapsal 94340 JOINVILLE-LE-PONT				
Loyer : 1 101,97 €		Charges : 150,00 €		

**Total à verser : 1 316,80 €**

**JOU02-001 - Mr et Mme GERNIGON Fanny & RUEL Baptiste**

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Taxe Ordures Ménagères Paiement de SEPTEMBRE 2025.		167,00 €	167,00 €
Loyer Paiement de OCTOBRE 2025.		1 101,97 €	1 101,97 €
Charges Paiement de OCTOBRE 2025.		150,00 €	150,00 €
TVA sur frais de gestion	17,03 €		-17,03 €
Frais de gestion HT	85,14 €		-85,14 €
<b>TOTAUX :</b>	<b>102,17 €</b>	<b>1 418,97 €</b>	<b>1 316,80 €</b>
	<b>Part :</b>	<b>100 %</b>	<b>1 316,80 €</b>