

Monsieur JOUFFROY Jean-Louis  
38 Avenue Eugène Courel  
94500 Champigny sur Marne

PARIS, le 23/01/2026

Code du bien	Nom du locataire	Situation	Fonds de Roulement	Résultat
JOU02-001	GERNIGON Fanny & RUEL Baptiste	1 161,83 €	0,00 €	1 161,83 €
25 Rue Chapsal 94340 JOINVILLE-LE-PONT				
Loyer : 1 101,97 €		Charges : 150,00 €		

**Total à verser : 1 161,83 €**

**JOU02-001 - Mr et Mme GERNIGON Fanny & RUEL Baptiste**

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Loyer Paiement de JANVIER 2026.		1 101,97 €	1 101,97 €
Charges Paiement de JANVIER 2026.		150,00 €	150,00 €
TVA sur frais de gestion	15,02 €		-15,02 €
Frais de gestion HT	75,12 €		-75,12 €
<b>TOTAUX :</b>	<b>90,14 €</b>	<b>1 251,97 €</b>	<b>1 161,83 €</b>
	<b>Part :</b>	<b>100 %</b>	<b>1 161,83 €</b>