

KD2001-000 - SCI KD 20

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Travaux ADAMSERRURERIE Miroire sur porte de l'immeuble 355 St martin Fact 6 293	249,00 €		-249,00 €
Travaux By Renov acompte travaux renovation cage d'escalier fact 2025-168	3 938,55 €		-3 938,55 €
Travaux Util et agréable novembre 2025	292,70 €		-292,70 €
TOTAUX :	4 480,25 €	0,00 €	-4 480,25 €
	Part :	100 %	-4 480,25 €

KD2001-002 - SARL RICK TELECOM

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Loyer Paiement de NOVEMBRE 2025.		1 567,46 €	1 567,46 €
Charges Paiement de NOVEMBRE 2025.		100,00 €	100,00 €
TVA sur frais de gestion	20,01 €		-20,01 €
Frais de gestion HT	100,05 €		-100,05 €
TOTAUX :	120,06 €	1 667,46 €	1 547,40 €
	Part :	100 %	1 547,40 €

KD2001-003 - Madame BENTAHIR Omaima

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Loyer Paiement de NOVEMBRE 2025.		436,41 €	436,41 €
Charges Paiement de NOVEMBRE 2025.		30,00 €	30,00 €
TVA sur frais de gestion	5,60 €		-5,60 €
Frais de gestion HT	27,98 €		-27,98 €
Assurance pour loyers impayés	11,66 €		-11,66 €
TOTAUX :	45,24 €	466,41 €	421,17 €
	Part :	100 %	421,17 €

KD2001-004 - Madame ALOUANE Amina

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Loyer Paiement de NOVEMBRE 2025.		460,07 €	460,07 €
Charges Paiement de NOVEMBRE 2025.		30,00 €	30,00 €
TVA sur frais de gestion	5,88 €		-5,88 €
Frais de gestion HT	29,40 €		-29,40 €
Assurance pour loyers impayés	12,25 €		-12,25 €
TOTAUX :	47,53 €	490,07 €	442,54 €
	Part :	100 %	442,54 €

KD2001-005 - Melle MIGNAN Lucie

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Loyer Paiement de NOVEMBRE 2025.		453,60 €	453,60 €
Charges Paiement de NOVEMBRE 2025.		20,00 €	20,00 €
TVA sur frais de gestion	5,68 €		-5,68 €
Frais de gestion HT	28,42 €		-28,42 €
Assurance pour loyers impayés	11,84 €		-11,84 €
TOTAUX :	45,94 €	473,60 €	427,66 €
	Part :	100 %	427,66 €

KD2001-009 - SARL MOMI CAFE

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Provision FONCIER Paiement de NOVEMBRE 2025.		250,00 €	250,00 €
Loyer Paiement de NOVEMBRE 2025.		4 300,00 €	4 300,00 €
Charges Paiement de NOVEMBRE 2025.		250,00 €	250,00 €
TVA sur frais de gestion	57,60 €		-57,60 €
Frais de gestion HT	288,00 €		-288,00 €
TOTAUX :	345,60 €	4 800,00 €	4 454,40 €
	Part :	100 %	4 454,40 €

KD2002-001 - SARL ONE'S AGAIN

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Loyer Paiement de NOVEMBRE 2025.		1 180,33 €	1 180,33 €
Charges Paiement de NOVEMBRE 2025.		40,00 €	40,00 €
TVA sur frais de gestion	14,64 €		-14,64 €
Frais de gestion HT	73,22 €		-73,22 €
TOTAUX :	87,86 €	1 220,33 €	1 132,47 €
	Part :	100 %	1 132,47 €

KD2003-002 - SARL BUDGET SHOP

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Charges Paiement de NOVEMBRE 2025.		120,00 €	120,00 €
Provision FONCIER Paiement de NOVEMBRE 2025.		60,00 €	60,00 €
Loyer Paiement de NOVEMBRE 2025.		2 500,00 €	2 500,00 €
TVA sur frais de gestion	26,80 €		-26,80 €
Frais de gestion HT	134,00 €		-134,00 €
Charge de copropriété Cabinet Jourdin 4T2025	1 876,94 €		-1 876,94 €
TOTAUX :	2 037,74 €	2 680,00 €	642,26 €
	Part :	100 %	642,26 €

KD2001-011 - SARL INFINITE W

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Loyer Paiement de NOVEMBRE 2025.		150,00 €	150,00 €
TVA sur frais de gestion	1,80 €		-1,80 €
Frais de gestion HT	9,00 €		-9,00 €
Provision FONCIER Paiement de NOVEMBRE 2025.		125,00 €	125,00 €
Loyer Paiement de NOVEMBRE 2025.		2 150,00 €	2 150,00 €
Charges Paiement de NOVEMBRE 2025.		125,00 €	125,00 €
TVA sur frais de gestion	28,80 €		-28,80 €
Frais de gestion HT	144,00 €		-144,00 €
Honoraires de location Honoraire redaction bail	1 800,00 €		-1 800,00 €
Honoraires Location Locataire Honoraires redaction bail		1 800,00 €	1 800,00 €
TOTAUX :	1 983,60 €	4 350,00 €	2 366,40 €
	Part :	100 %	2 366,40 €