

Madame SEIBERT BENDELAC Leslie  
35 EAST 38th Street - Apt 6C  
NY 10016 NEW YORK  
USA

PARIS, le 25/08/2026

| Code du bien                        | Nom du locataire | Situation          | Fonds de Roulement | Résultat |
|-------------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|----------|
| SEIB21-001                          | BELHADJ Chedlia  | 725,70 €           | 0,00 €             | 725,70 € |
| 9 BIS VILLA SAINT MANDE 75012 PARIS |                  |                    |                    |          |
| Loyer : 676,54 €                    |                  | Charges : 100,00 € |                    |          |

**Total à verser : 725,70 €**

### SEIB21-001 - Madame BELHADJ Chedlia

| Mouvements                                        | Sortie         | Rentrée         | Cumul           |
|---------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Régularisation des charges Paiement de AOÛT 2026. |                | 5,46 €          | 5,46 €          |
| Loyer Paiement de AOÛT 2026.                      |                | 676,54 €        | 676,54 €        |
| Charges Paiement de AOÛT 2026.                    |                | 64,00 €         | 64,00 €         |
| TVA sur frais de gestion                          | 8,95 €         |                 | -8,95 €         |
| Frais de gestion HT                               | 44,76 €        |                 | -44,76 €        |
| Charges Paiement de AOÛT 2026.                    |                | 36,00 €         | 36,00 €         |
| TVA sur frais de gestion                          | 0,43 €         |                 | -0,43 €         |
| Frais de gestion HT                               | 2,16 €         |                 | -2,16 €         |
| <b>TOTAUX :</b>                                   | <b>56,30 €</b> | <b>782,00 €</b> | <b>725,70 €</b> |
|                                                   | <b>Part :</b>  | <b>100 %</b>    | <b>725,70 €</b> |